

## MAISON SAUBION

NON PRECISEE

DPE : C



Maison individuelle à Saubion dans un quartier au calme. Beaux volumes, 145 m<sup>2</sup>, un séjour en toit cathédrale, 1 cuisine, 4 chambres, 2 salles d'eau, , 1 grand cellier et 1 garage. Beau terrain de 865m<sup>2</sup>, avec une terrasse exposition sud est. Pas de travaux à prévoir juste les valises à poser.

| DESCRIPTION  |                 | 2221               |                          |
|--------------|-----------------|--------------------|--------------------------|
| Pièce(s)     | 6               | Surface Habitable  | 145,00 m <sup>2</sup>    |
| Séjour(s)    | 45              | Surface Terrain    | 867,00 m <sup>2</sup>    |
| Chambre(s)   | 4               |                    |                          |
| Bain(s)      |                 | Taxe Foncière      | 855 €                    |
| Douche(s)    | 2               | Taxe d' habitation | 789 €                    |
| Etat général | <b>BON ETAT</b> |                    |                          |
| Etage(s)     | 1               | Année              | 2008                     |
| Chauffage    | Bois            | Cuisine            | CUISINE AMENAGEE TRADITI |
| Evacuation   |                 | Eau chaude         | Aucune                   |
| Exposition   | SUD OUEST       |                    |                          |

Honoraires charge vendeur