

APPARTEMENTS SENIORS T3

Appartement



Au centre du charmant village de Saubion, au calme, pour investisseur et personnes âgées autonomes: **RÉSIDENCE SENIORS. T3** neuf de plain pied de 56m², avec une grande terrasse de 23m² exposition sud. De belles prestations: cuisine équipée avec l'électroménager, douche à l'italienne, volet électrique commande centralisée, plancher chauffant, huisseries aluminium et PVC, eau chaude, panneaux photovoltaïque. Possibilité d'acheter meublé. Le concept: osez vivre, il n'est jamais trop tard pour bien vivre et bien faire! Possibilité de défiscalisation avec la loi Censi Bouvard à hauteur de 11% + TVA.

DESCRIPTION		2139A	
Pièce(s)	3	Surface Habitable	56,91 m ²
Séjour(s)	26		
Chambre(s)	2		
Bain(s)		Taxe d' habitation	
Douche(s)	1	2017	Provisions / mois 750 €
Etat général	A RENOVER		
Chauffage	Gaz	Mitoyennetés	
Evacuation	TOUT A L'EGOUT	Vue	FORET
Exposition	SUD	Cuisine	CUISINE EQUIPEE
		Eau chaude	Réseau

Honoraires charge vendeur, Charges de 750 €/mois, Bien en copropriété : 40 lots, Pas de procédure en cours