

MAISON SEIGNOSSE

Villa traditionnelle

DPE : C



Grande maison à Seignosse Bourg d'environ 167m²
Elle se compose d'1 appartement T2 en RDC, avec 1 atelier, 1 garage.
Au 1er étage, 3 chambres, 2 salle de bains, 1 salle d'eau, 1 salon, 1 cuisine et 1 véranda.
Cette maison offre de nombreuses possibilités.
Idéale pour famille nombreuse
Plan locatif, ou tout autre projet.
Maison des années 70 avec chaudière fuel mais aussi un chauffage solaire.
Construite sur un grand terrain de 1400m², elle saura vous séduire.

DESCRIPTION				2222
Pièce(s)	6	Surface Habitable	167,00 m ²	
Séjour(s)	37	Surface Terrain	1 409,00 m ²	
Chambre(s)	3			
Bain(s)	1	Taxe Foncière	1 471 €	
Douche(s)	2	Taxe d'habitation	1 406 €	
Etat général	A RAFRAICHIR			
Etage(s)	1	Année	1972	
Chauffage	Fuel	Vue	JARDIN	
Evacuation		Eau chaude	Source	
Exposition	SUD			

Honoraires charge vendeur

Document non contractuel

2222

525 000 €

3 443 774 F

3 avenue Jean Lartigau 40130 Capbreton

Tel : +33(0)558721515

www.era-immobilier-capbreton.fr

Email : era.cap.landes@wanadoo.fr